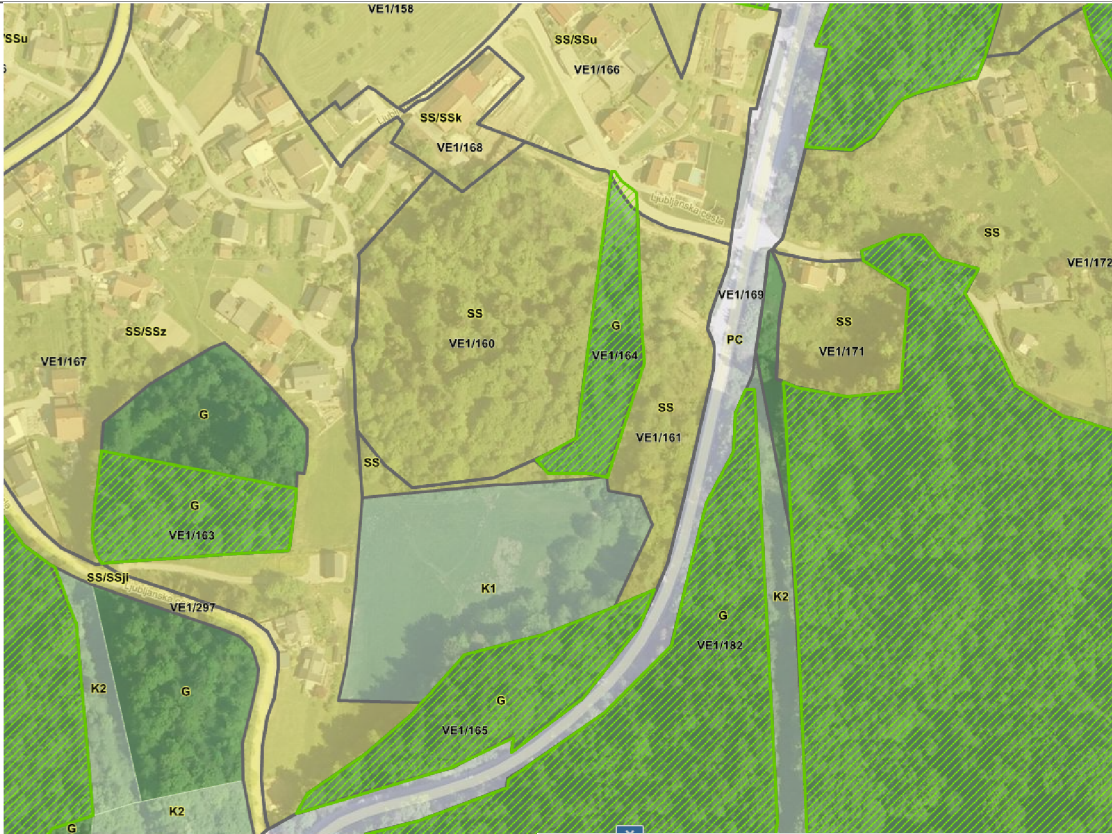
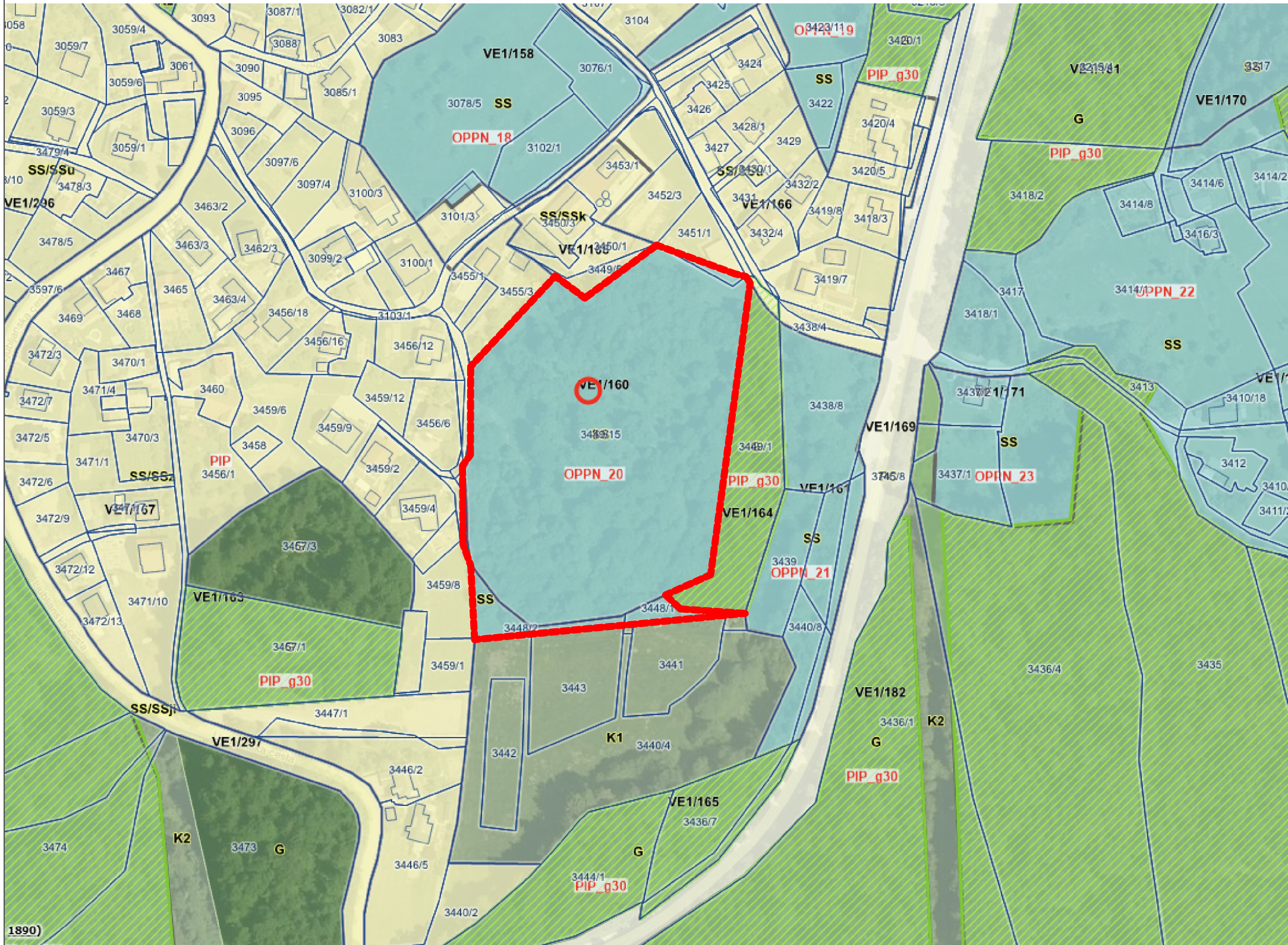




☒ **OPN - Namenska raba**

S - Območja stanovanj (SS, SB, SK, SR, SC, SV)

C - Območja centralnih dejavnosti (CU, CD)

I - Območja proizvodnih dejavnosti (IP, IG, IK)

B - Posebna območja (BT, BD, BC)

Z - Območja zelenih površin (ZS, ZP, ZV, ZD, ZK)

P - Območja prometne infr. (PC, PŽ, PL, PO, PH, PP, PR)

Območja ostale infrastrukture (T, E, O)

A - Površine razpršene poselitve

Kmetijska zemljišča (K1, K2)

Gozdna zemljišča

Površinska vode (VC, VM)

VI - Območja vodne infrastrukture

L - Območja mineralnih surovin (LN, LP)

f - Območja za potrebe obrambe zunaj naselij

Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

oznaka SS

☒ **Načini urejanja**

PIP

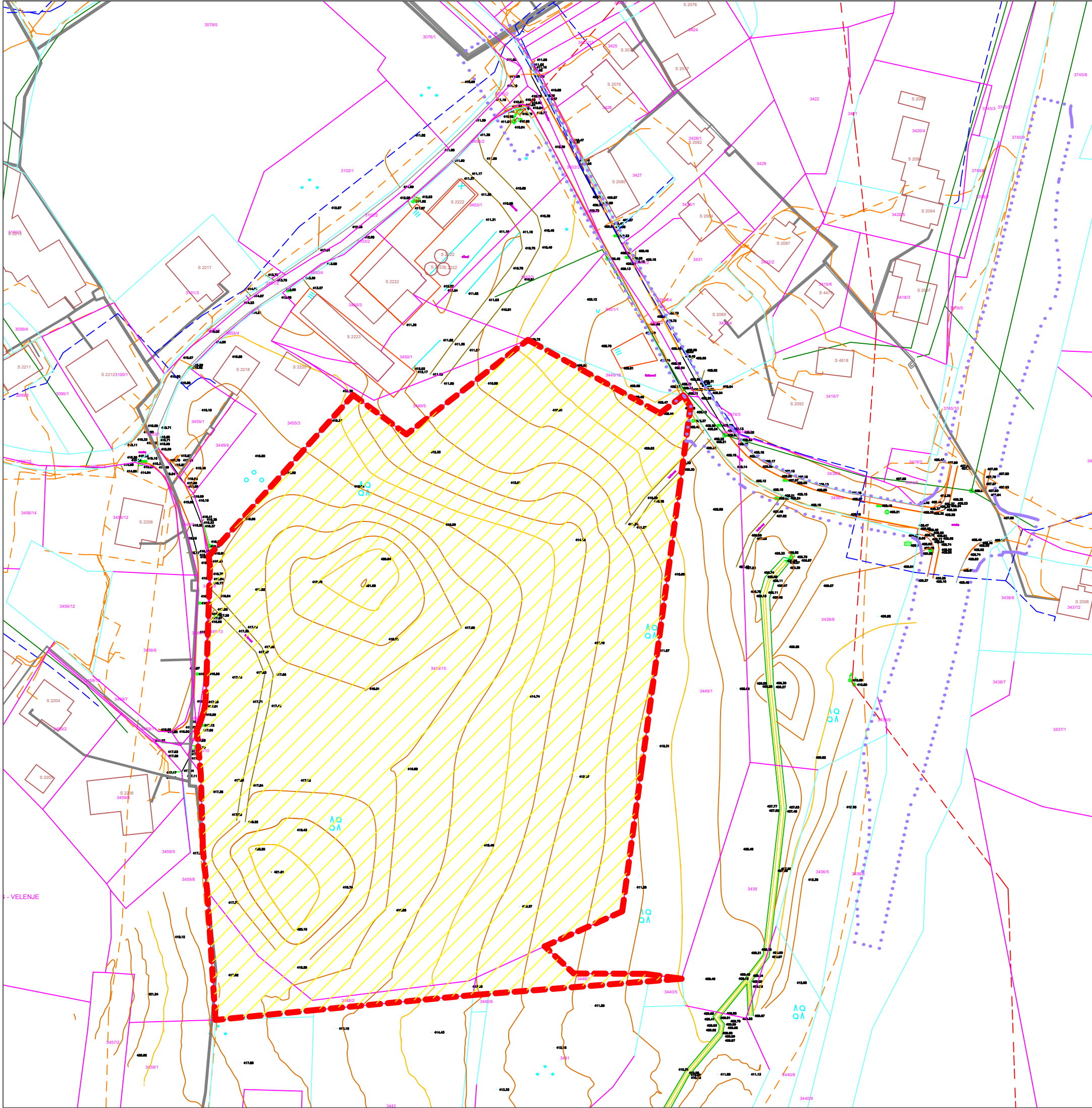
☒ **Podenote urejanja prostora (pEUP)**

VE1/121 oznaka

LEGENDA

- območje OPPN_20
- območje obdelave

projektant:	Uroš Lokan s.p. projektiranje, svetovanje, inženiring		Cankarjeva ulica 5 3310 Žalec 041 379 240, uros.lokan@pb-velenje.si	
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT- OPPN_20 - ZA GRADOM		vrsta projektne dokumentacije:	OPPN
			faza:	OSNUTEK
lokacija:	Velenje			
investitor:	TerraForma d.o.o. Prešernova cesta 8 3320 Velenje		številka proj:	09/24
			datum:	MAJ 2026
vodja projekta: identifikacijska št.:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	A-1030	risba/vsebina:	IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA IZVEDBENEGA DELA OPN S PRIKAZOM LEGE PROSTORSKE UREDITVE NA ŠIRŠEM OBMČJ
	pooblaščen arhitekt/inženir: identifikacijska št.:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A		
sodelavec: risal:			merilo:	m = 1:2000
				list: 01



LEGENDA

- območje OPPN_20
- območje obdelave

KOMUNALNI VODI

KANALIZACIJA	KANALIZACIJA FEKALNA	
	KANALIZACIJA METEORNA	
VODOVOD		
PLINOVOD		
VROČEVOD	VROČEVOD SAMOSTOJEN	
	VROČEVOD KINETA	
TK/PTT/KTV/OK	TK SAMOSTOJEN	
	TK KINETA	
ELEKTRIKA	JAVNA RAZSVETLJAVA	
	ELEKTRIKA NN	
	ELEKTRIKA VN	

KOMUNALNI VODI / VIR PODATKOV /:
POTEK KOMUNALNIH VODOV JE POTREBNO PREVERITI PRI POOBlašČENIH KOMUNALNIH ORGANIZACIJAH

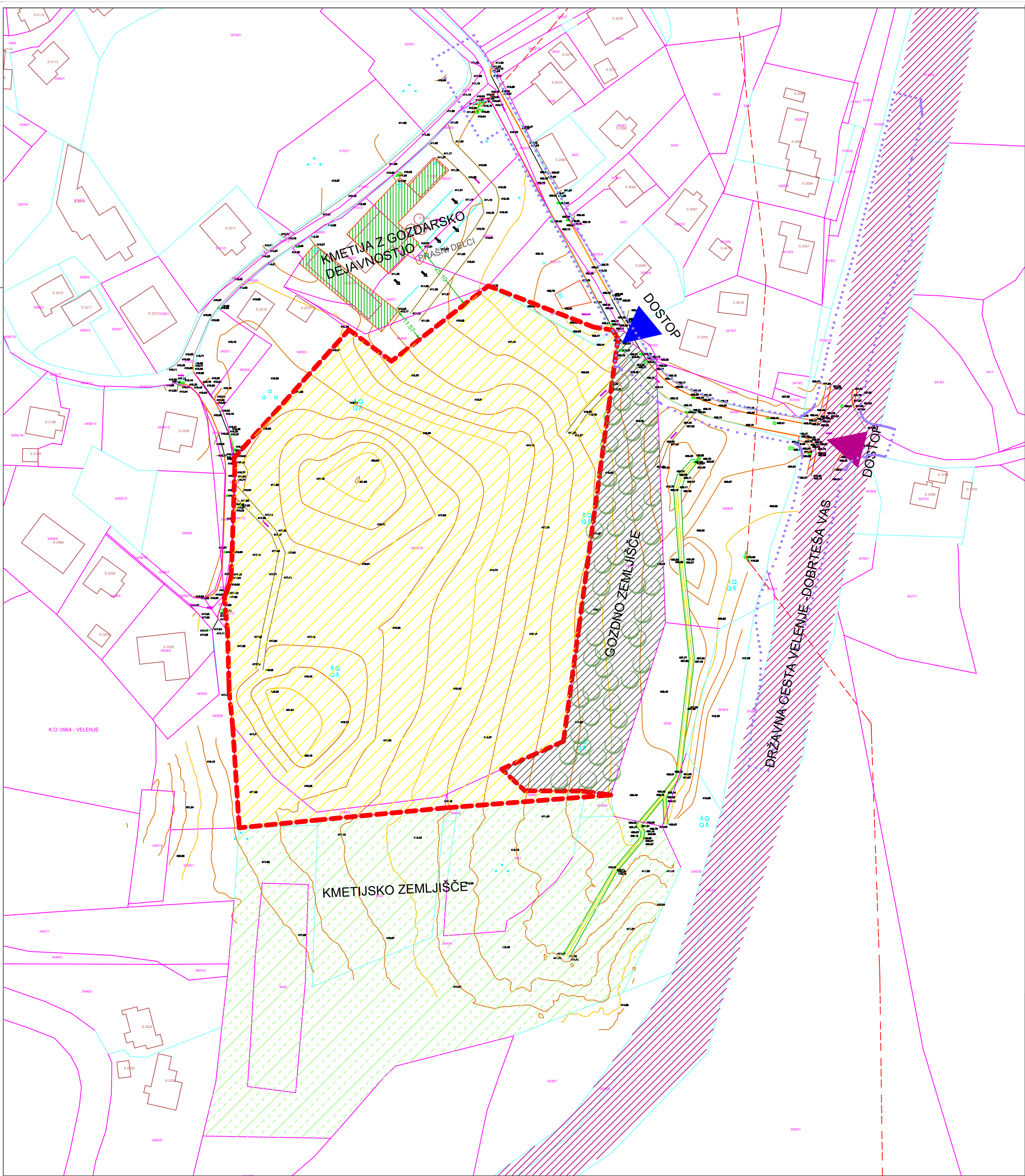
GURS-GJI , STRANKA NA TERENU

PARCELNE MEJE

MEJA VRSTE RABE (KULTURNA MEJA)	
MEJA PARCELE : za DKN 1:1000 : koridor natančnosti do 0,5 m za DKN 1:2880 : koridor natančnosti do 3 m	
MEJA DOLOČENA S KOORDINATAMI – MUP : koridor natančnosti do 0,50 m	
UREJENA MEJA : koridor natančnosti do 0,12 m	
MEJA KATASTRSKE OBČINE	
OBČINSKA MEJA	
MEJA PRAVNEGA REŽIMA	
MEJA UPRAVNE ENOTE	
PARCELNE MEJE / VIR PODATKOV /:	



projektant:	 Uroš Lokan s.p. projektiranje, svetovanje, inženiring		Cankarjeva ulica 5 3310 Žalec 041 379 240, uros.lokan@pb-velenje.si	
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT- OPPN_20 - ZA GRADOM	vrsta projektne dokumentacije:	OPPN	
			faza: DOPOLNJEN OSNUTEK	
lokacija:	Velenje			
investitor:	TerraForma d.o.o. Prešernova cesta 8 3320 Velenje	številka proj:	09/24	
		datum:	AVGUST 2026	
vodja projekta: identifikacijska št.:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A A-1030	risba/vsebina:	OBMOČJE PODROBNEGA NAČRTA Z OBSTOJEČIM PARCELNIM STANJEM	
pooblaščen arhitekt / inženir: identifikacijska št.:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A A-1030			
sodelavec: risal:		merilo:	m = 1:1000	list: 02



LEGENDA

- območje OPPN_20
- območje obdelave
- državna cesta
- gozd
- kmetijsko zemljišče
- stavbna zemljišča SSz, SSu, SSk
- obstoječa kmetija z gozdarsko dejavnostjo

KOMUNALNI VODI

KANALIZACIJA	KANALIZACIJA FEKALNA	
	KANALIZACIJA METEORNA	
VODOVOD		
PLINOVOD		
VROČEVOD	VROČEVOD SAMOSTOJEN	
	VROČEVOD KINETA	
TK/PTT/KT/VOK	TK SAMOSTOJEN	
	TK KINETA	
ELEKTRIKA	JAVNA RAZSVETLJAVA	
	ELEKTRIKA NN	
	ELEKTRIKA VN	

KOMUNALNI VODI / VIR PODATKOV :
POTEK KOMUNALNIH VODOV JE POTREBNO PREVERITI PRI POOLBLAŠČENIH KOMUNALNIH ORGANIZACIJAH

GURS-GJI, STRANKA NA TERENU

PARCELNE MEJE

MEJA VRSTE RABE (KULturna MEJA)

MEJA PARCELE :
za DKN 1:1000 : koridor natančnosti do 0,5 m
za DKN 1:2880 : koridor natančnosti do 3 m

MEJA DOLOČENA S KOORDINATAMI -- MUP :
koridor natančnosti do 0,50 m

UREJENA MEJA :
koridor natančnosti do 0,12 m

MEJA KATASTRSKE OBČINE

OBČINSKA MEJA

MEJA PRAVNEGA REŽIMA

MEJA UPRAVNE ENOTE

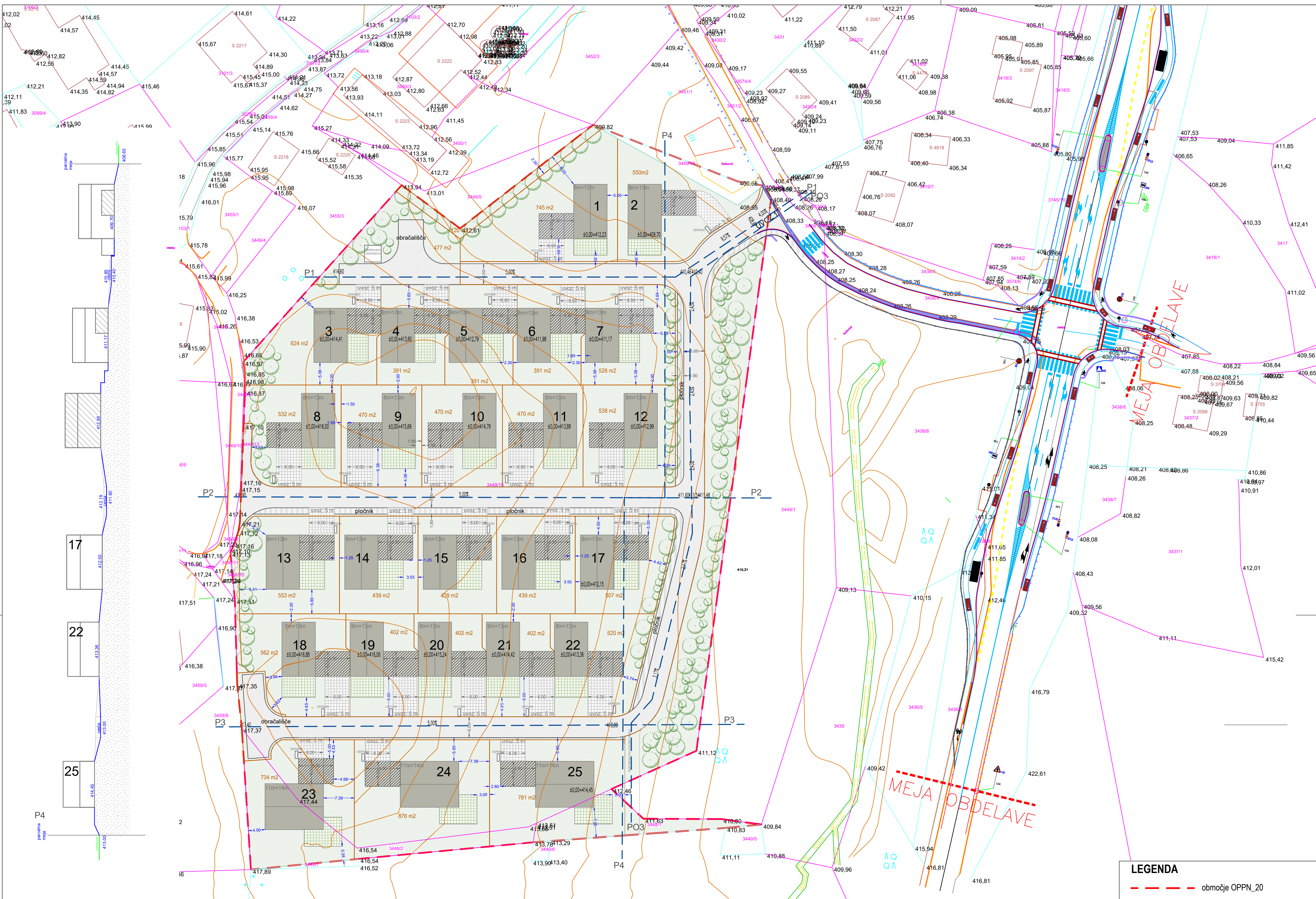
PARCELNE MEJE / VIR PODATKOV :

- PARC. ?T.
- PARC. ?T.
- urejena meja
- PARC. ?T.

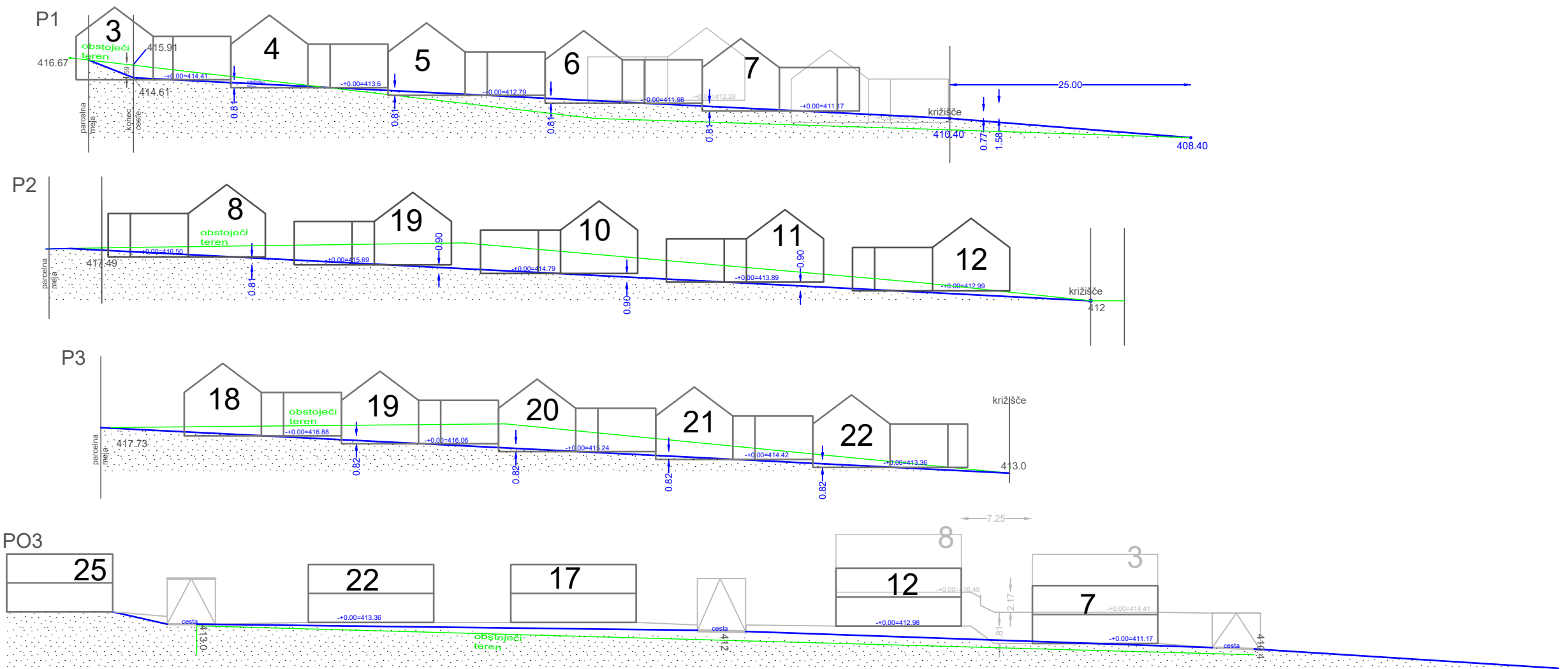
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE



projektant:	 Uroš Lokan s.p. projektiranje, svetovanje, inženiring		Cankarjeva ulica 5 3310 Žalec 041 379 240, uros.lokan@pb-velenje.si	
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT- OPPN_20 - ZA GRADOM		vrsta projektna dokumentacije:	OPPN
			faza:	DOPOLNJEN OSNUTEK
lokacija:	Velenje			
investitor:	TerraForma d.o.o. Prešernova cesta 8 3320 Velenje		številka proj:	09/24
			datum:	AVGUST 2026
vodja projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	A-1030	risba/vsebina:	PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJIMI OBMOČJI
pooblaščen arhitekt / inženir:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	A-1030		
identifikacijska št.:				
sodelavec:			merilo: m = 1:1000	list: 03
risal:				



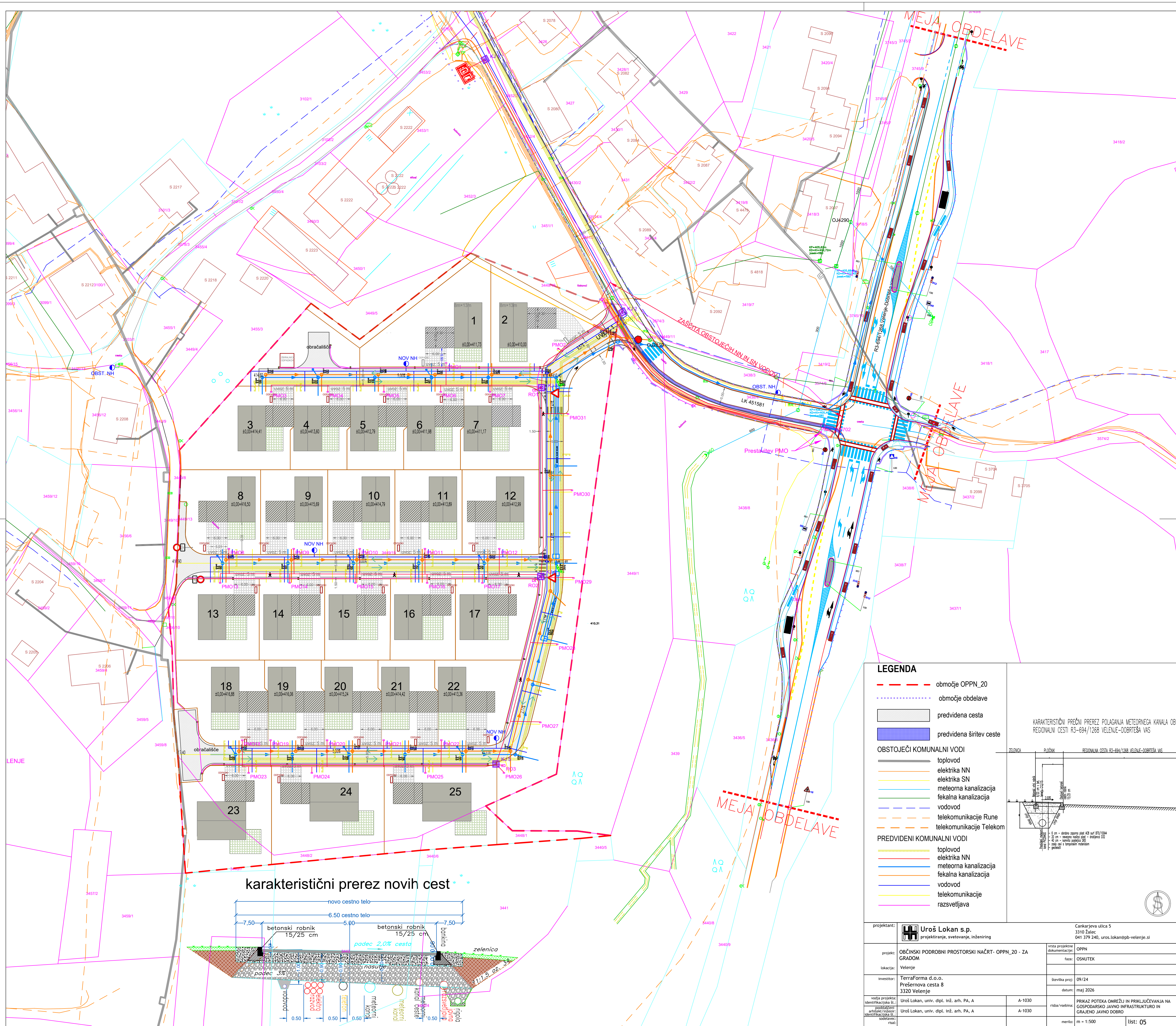
PREREZI IN POGLEDI

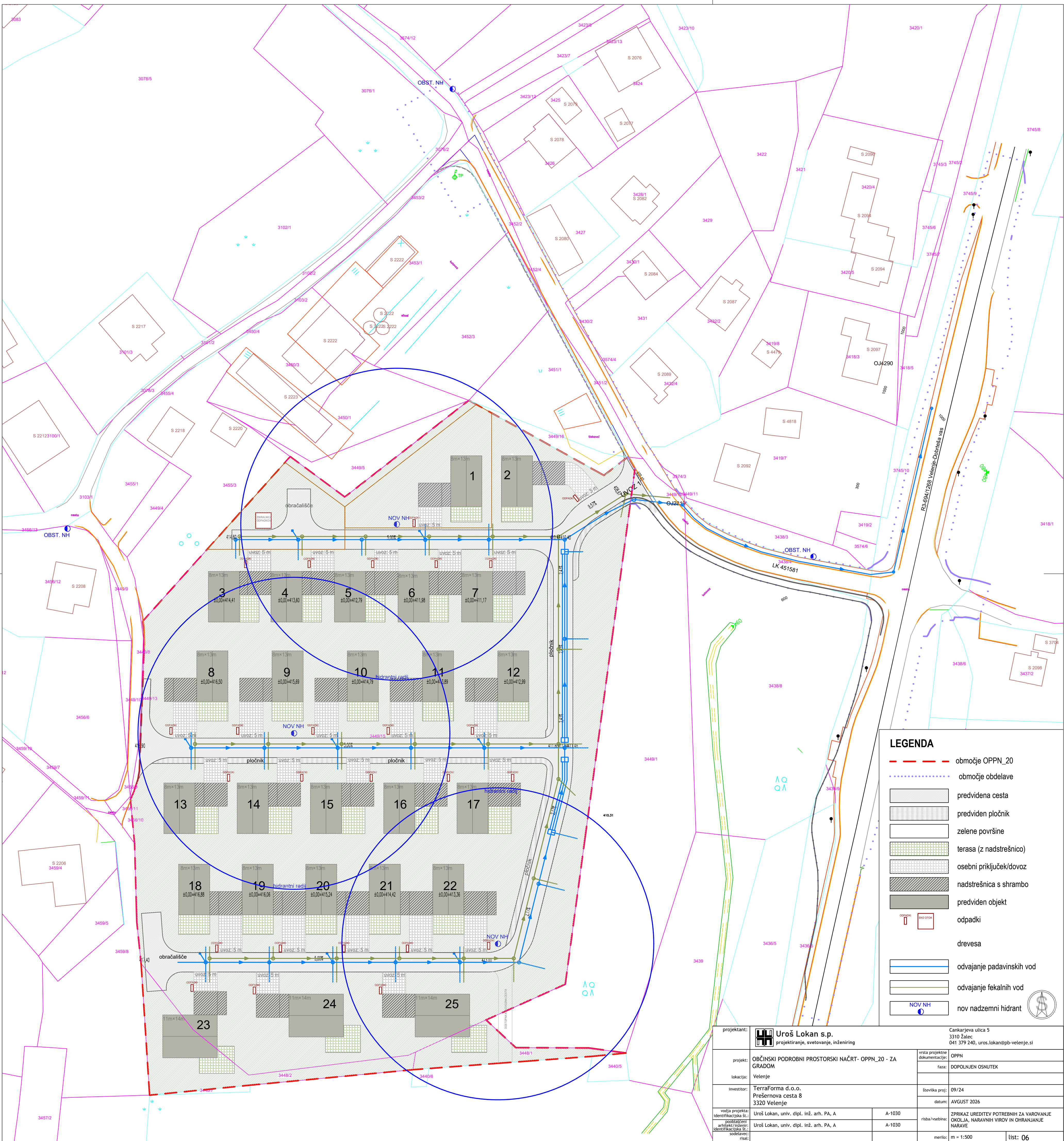


LEGENDA

- območje OPPN_20
- območje obdelave
- predvidena cesta
- predviden pločnik
- zelenе površine
- terasa (z nadstrešnico)
- osebni priključek/dovoz
- nadstrešnica s shrambo
- predviden objekt
- odpadki
- drevesa

projektant:	 Uroš Lokan s.p. projektiliranje, svetovanje, inženjering	Cankarjeva ulica 5 3310 Zalec 041 379 240, uros.lokan@pb-velenje.si
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT - OPPN_20 - ZA GRADOM	vrsta projektnе dokumentacije: OPPN
lokacija:	Velenje	faza: OSNUTEK
investitor:	TerraForma d.o.o. Prešernova cesta 8 3320 Velenje	števika proj: 09/24
vodja projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	datum: maj 2026
pooblaščen arhitekt / inženjer:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	risba / vsebina: ZAZIDALNO UREDITVENA SITUACIJA
sodelavec:	risar:	merilo: m = 1:500
		list: 05





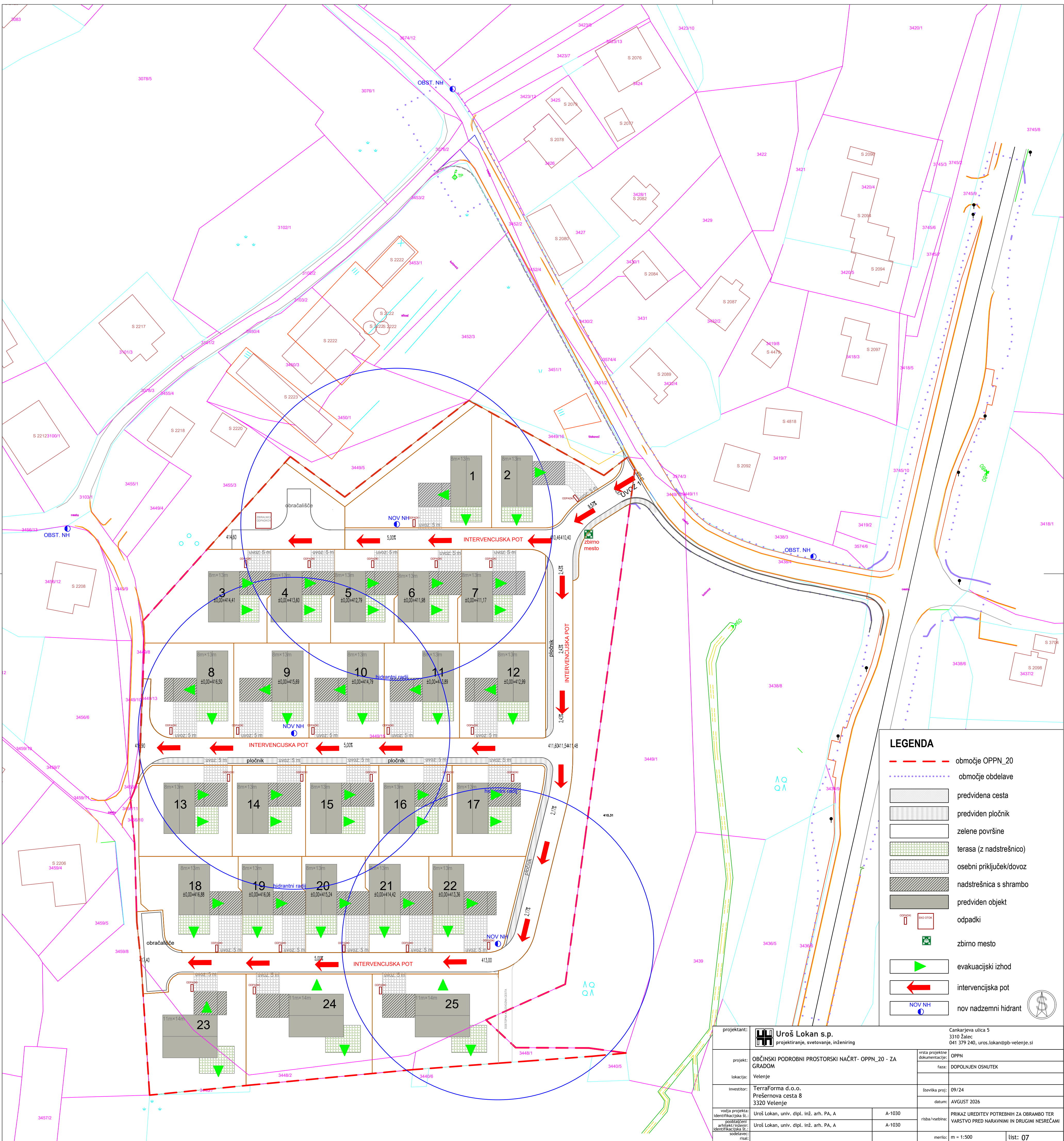
LEGENDA

- območje OPPN_20
- območje obdelave

- predvidena cesta
- predviden pločnik
- zelene površine
- terasa (z nadstrešnico)
- osebni priključek/dovoz
- nadstrešnica s shrambo
- predviden objekt
- odpadki

- drevesa
- odvajanje padavinskih vod
- odvajanje fekalnih vod
- nov nadzemni hidrant

projektant:	 Uroš Lokan s.p. projektiranje, svetovanje, inženjering	Cankarjeva ulica 5 3310 Žalec 041 379 240, uros.lokan@pb-velenje.si	
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT- OPPN_20 - ZA GRADOM	vista projekta:	OPPN
lokacija:	Velenje	faza:	DOPOLNIJEN OSNUTEK
investitor:	TerraForma d.o.o. Prešernova cesta 8 3320 Velenje	Številka proj.:	09/24
vodja projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	datum:	AVGUST 2026
identifikacija št.:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	A-1030	ZPRAKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE
arhitekci/izvajalci:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	A-1030	
sodelavec:	rsak:	merilo:	m = 1:500
risal:		list:	06



LEGENDA

- območje OPPN_20
- območje obdelave
- predvidena cesta
- predviden pločnik
- zeleno površine
- terasa (z nadstrešnico)
- osebni priključek/dovoz
- nadstrešnica s shrambo
- predviden objekt
- odpadki
- zbirno mesto
- evakuacijski izhod
- intervencijska pot
- nov nadzemni hidrant

projektant:	 Uroš Lokan s.p. projektiliranje, svetovanje, inženjering	Cankarjeva ulica 5 3310 Žalec 041 379 240, uros.lokan@pb-velenje.si	
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT- OPPN_20 - ZA GRADOM	vista projektna dokumentacije	OPPN
lokacija:	Velenje	faza:	DOPOLNIJEN OSNUTEK
investitor:	TerraForma d.o.o. Prešernova cesta 8 3320 Velenje	Številka proj.:	09/24
vedja projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	datum:	AVGUST 2026
identifikacijska št.:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	A-1030	PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA OBRAMBO TER VARNOST PRED NARAVNIH IN DRUGIMI NESREČAMI
arhitekturni inženir:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. PA, A	A-1030	
sodelavec:	rsak:	merilo:	
rsak:		m = 1:500	list: 07